

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большой пр. П.С. д. 94

Общая площадь дома (м2): 2 118,30 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1952
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 51 826,28 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 4 799,08 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	103 277,43	95 368,68	95 368,68	95 211,54		120 961,84	-25 593,16
Содержание общ. имущ. МКД		177 785,28	177 785,28	177 480,17		169 355,98	8 429,30
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 869,87	
					Транспортные расходы	4 710,88	
					Аварийное обслуживание	21 933,75	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 553,89	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 009,47	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	11 928,52	
					трубочистные работы	534,62	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 393,90	
					Уборка лестничных клеток	21 852,73	
					Вывоз твердых бытовых отходов	59 981,24	
					Накладные расходы	8 515,63	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 217,92	24 217,92	24 178,01		32 712,56	-8 494,64
Эксплуатация коллективных ПУ		15 206,64	15 206,64	15 181,57		14 446,31	760,33
Содержание и ремонт ПЗУ		9 949,92	9 949,92	9 927,08		9 949,92	0,00
Содержание и ремонт лифтов		74 905,92	74 905,92	74 774,94		50 329,60	24 576,32
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 513,32	10 513,32	10 495,07		5 318,08	5 195,24
Управление многоквартирным домом		22 152,36	22 152,36	22 115,88		16 299,47	5 852,89
ИТОГО по дому		430 100,04	430 100,04	429 364,26		419 373,76	10 726,28
Полная задолженность дома по квартплате:							51 826,28

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.